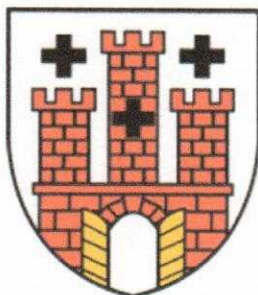


## KARTA USŁUGI

w sprawie: przesunięcie terminu płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste nieruchomości



Urząd Miejski w Kluczborku

ul. Katowicka 1, 46-200

tel. 77 418 14 81 (centrala)

fax. 77 418 22 30

[www.kluczbork.eu](http://www.kluczbork.eu)

GNP.0143.9.2020.IS

Opracował/a:

Irena Świdorska

data 2020-06-30

podpis Świdorska  
Podinspektor

Zatwierdził/a:

data

Naczelnik Wydziału Gospodarki,  
Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

2020-06-30

mgr Joanna Kowalik

### WYDZIAŁ ODPOWIEDZIALNY :

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Pokój 140

tel. wew. 257

### INFORMACJE:

#### I ETAP – złożenie wniosku o przesunięcie terminu płatności opłaty rocznej wraz z uzasadnieniem (załącznik nr 1):

Załączniki do wniosku - do wniosku należy dołączyć dokumenty z których wynika wysokość dochodu brutto w roku poprzedzającym rok, za który ma być przesunięty termin płatności opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste nieruchomości. Przesunięcie terminu płatności podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, stanowi pomoc publiczną. W przypadku ubiegania się o ulgę w ramach pomocy de minimis Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis - rozporządzenie KE nr 1407/2013 (obowiązuje od dnia 15.11.2014 r.). Do formularza należy dołączyć wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz informację dot. sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy, w tym sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych sporządzane zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Miejsce składania wniosku:

- 1) punkt kancelaryjny - pokój 133
- 2) pokój 140
- 3) drogą pocztową

#### II ETAP – wyrażenie zgody przez Burmistrza Miasta Kluczborka

- 1) na wniosek użytkownika wieczystego Burmistrz Miasta Kluczborka może ustalić inny niż określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami termin płatności opłaty rocznej.
- 2) zawiadomienie o nowym terminie zapłaty opłaty za użytkowanie wieczyste (odbiór osobisty lub na wskazany adres).

<b>OPLATY:</b>		
Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.		
<b>TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:</b>		
Nie określony przepisami prawa- około miesiąca od złożenia kompletu dokumentów.		
<b>TRYB ODWOŁAWCZY:</b>		
Nie przysługuje.		
<b>PODSTAWA PRAWNA:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.),</li> <li>2) Uchwała Nr LIII/718/10 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 28 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.</li> </ol>		
<b>WZÓR WNIOSKU:</b>		
w załączeniu		
<b>UWAGI DODATKOWE:</b>		
<p>Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zgodnie z art. 71 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami winny być wnoszone w terminie do 31 marca każdego roku. W przypadku gdy użytkownik wieczysty złoży stosowny wniosek, nie później niż na 14 dni przed upływem terminu płatności, Burmistrz Miasta Kluczborka może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego. Wniosek powinien zawierać możliwie najbardziej szczegółowy opis zaistniałych okoliczności, które uzasadniają przesunięcie terminu płatności.</p>		
<b>Wersja:2</b>	<b>30.06.2020 r.</b>	<b>IS</b>